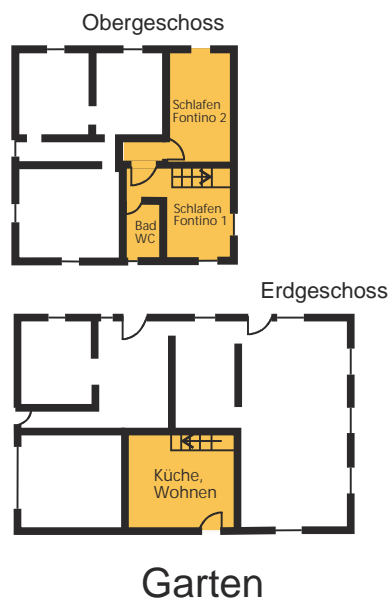


il Fontino



il Fontino (Fontino 1 ca. 50 m²/
2 Personen / Fontino 2 65m² /
4 Personen) mit Pool

Vom Garten betreten Sie die Wohnküche mit Küchenzeile, Esstisch und Doppelbettcouch. Eine Treppe führt Sie zum Schlafzimmer mit Doppelbett im Obergeschoss und zum Bad (Dusche, WC). Auf Wunsch kann die Wohnung um das zweite Schlafzimmer mit Doppelbett erweitert werden (Fontino 2).



Agenzia Ciliegio

Rose Frommknecht
Argenring 2
87480 Weitnau - Kleinweiler

www.rose-frommknecht.de

Das Landhaus „il Fontino“ steht auf einem Hügel mit herrlichem Blick in die toscanische Landschaft in der Nähe von **Orciano Pisano**. Das historische Gebäude wurde aufwändig renoviert und ist in die Ferienwohnung und die Wohnung des Besizershepaares aufgeteilt. Die Ferienwohnung mit separatem Eingang und eigenem Sitzplatz befindet sich an der Rückseite des Hauses. Sie besteht aus der Wohnküche im Erdgeschoss und Schlafzimmer mit Bad im Obergeschoss.

Das Haus ist von einem großen Garten mit alten Bäumen umgeben, hier befindet sich der Pool (5m x 10m, 1,4m tief) mit einem weiteren Sitzplatz (Grillkamin). Die traumhafte Lage bietet herrliche Ausblicke über die weite Hügellandschaft, ein idealer Platz zum Entspannen.

Ideal ist „il Fontino“ auch als Ausgangspunkt für Ausflüge zu den bekanntesten toskanischen Städten wie Pisa 33km, Lucca 55km, Volterra 55km, San Gimignano 65km, Florenz und Siena je 100km.

Autostellplatz am Haus, über 800 m Feldweg erreichen Sie die öffentliche Straße.
Entfernung zum Strand: ca. 15 km.

Heizmöglichkeit: Zentralheizung **kostenlos**

Im Mietpreis sind Wasser-, Gas- und Stromverbrauch enthalten. Das Ferienhaus ist komplett ausgestattet
Bettwäsche und Handtücher werden kostenlos gestellt

Bei einem Aufenthalt von mindestens 2 Wochen sind die Kosten für die Endreinigung im Mietpreis enthalten, sonst werden 40.- € zusätzlich berechnet.

Mietbeginn: Samstagnachmittag 17 Uhr
Mietende: Samstag bis spätestens 10 Uhr
Haustiere nach Absprache

Mietpreise 2017 in Euro pro Woche

	8.04	22.4	20.5	24.6	2.9.	
	bis 8.04	bis 22.4	bis 20.5	bis 24.6	bis 2.09	ab 7.10
Fontino 1	325.-	390.-	325.-	475.-	590.-	475.- 325.-
Fontino 2	375.-	450.-	375.-	550.-	690.-	550.- 375.-

Anfahrt zum Ferienhaus:

Verlassen Sie die A12 (aus Richtung Pisa) bei der Ausfahrt Collesalveti und folgen Sie der Wegbeschilderung Richtung Firenze (FI-PI-LI). Die 4-spurige Schnellstrasse verlassen Sie nach ca. 1 km bei der Ausfahrt Vicarello und folgen der SS206 in Richtung Cecina, Grosseto. Nach 14,3 km biegen Sie links Richtung „Orciano Pisano“ ab. 2,2 km nach der Abzweigung biegen Sie rechts bei dem Schild „Pieve Vecchia“ in den Feldweg ein und folgen ihm 800m bis zum gelben Haus auf der linken Seite. Hier werden Sie vom Besitzer erwartet.



Agenzia Ciliegio

Rose Frommknecht
Argenring 2
87480 Weitnau - Kleinweiler

www.rose-frommknecht.de