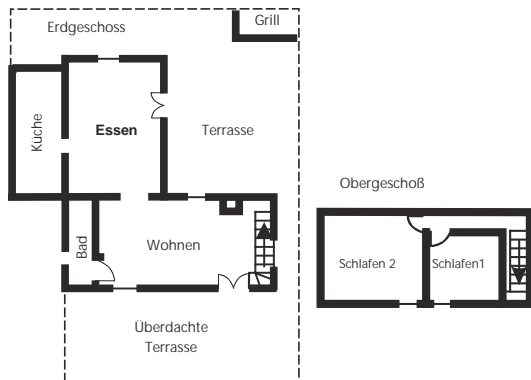


# Rosmarino



Rosmarino (ca. 100 m<sup>2</sup> / 4 Personen)

Im Eingangsraum mit offenem Kamin führt die Treppe ins Obergeschoß, links befindet sich das Bad (Dusche/WC). Ein Durchgang führt zum Eßzimmer mit großem Tisch, Sofa und Sat - TV (dt. Sender). Von hier aus gelangen Sie auf die Terrasse mit Grill und in die Küche mit Küchenzeile und Waschmaschine.



Im Obergeschoß liegen die beiden Schlafräume in der Dachschräge. Im ersten Raum stehen zwei Einzelbetten, im zweiten, größeren Zimmer ein Doppelbett und ein großer Schrank. Jeder Schlafräum hat eine Klimaanlage.



Agenzia Ciliegio

Rose Frommknecht  
Argenring 2  
87480 Weitnau - Kleinweiler

[www.rose-frommknecht.de](http://www.rose-frommknecht.de)

Mitten im Grünen, im oberen Bereich der Hügel Richtung Bolgheri, steht ganz versteckt das reizvolle Ferienhaus "Rosmarino". Idyllisch gelegen, wurde es detailgetreu renoviert (Holzbalken- Terracotta-Decke) und mit schönen alten Möbeln niveauvoll eingerichtet. Umgeben von einem Garten finden Sie hier viel Platz im Freien. Ein mit Ziegeln ausgelegter Weg rund ums Haus führt zur Terrasse vor dem Esszimmer mit gemauertem Grill; ebenfalls sehr einladend ist die große überdachte Terrasse vor der Eingangstür. Das zauberhafte Haus ist ideal für einen erholsamen und naturverbundenen Urlaub.

Autostellplatz unterhalb des Hauses, über ca. 300 m unbefestigten Weg erreichen Sie die öffentliche Straße. Die Zufahrt ist steil und nicht für tiefer gelegte Fahrzeuge geeignet.

Entfernung zum Strand: ca.8 km

Heizmöglichkeit: offener Kamin , Brennholz wird gestellt, Zentralheizung: 10.- Euro pro Tag

Im Mietpreis sind Wasser-, Gas- und Stromverbrauch enthalten. Das Ferienhaus ist komplett ausgestattet. Sie müssen nur Bettwäsche und die Handtücher selber mitbringen.

Bei einem Aufenthalt von mindestens 2 Wochen sind die Kosten für die Endreinigung im Mietpreis enthalten, sonst werden 50.- €zusätzlich berechnet.

Mietbeginn: Samstagnachmittag 17 Uhr  
 Mietende: **Samstag bis spätestens 9 Uhr**  
 Haustiere nach Absprache

### Mietpreise 2017 in Euro pro Woche

	8.04 bis 8.04	8.04 bis 22.4	22.4 bis 20.5	20.5 bis 24.6	24.6 bis 2.09	2.9. bis 7.10	ab 7.10
Rosmarino	450.-	550.-	450.-	590.-	750.-	590.-	450.-

Anfahrt zum Ferienhaus:

Am Autobahnende der A 12 in Rosignano fahren Sie weiter Richtung Roma, Grosseto auf der 4 -spurigen "Via Aurelia No 1" bis zur Ausfahrt Donoratico, Castagneto Carducci. Sie fahren Richtung **Castagneto Carducci** und **nach ca. 3 km** biegen Sie nach links Richtung Bolgheri ab. Nach 2,1 km biegen Sie rechts ab (am linken Straßenrand stehen zwei Häuser). Nach weiteren 350 m biegen Sie links ab, nach 200 m sehen Sie rechts die Einfahrt "Oliveto Fonte di Foiano". Nach weiteren 150 m biegen Sie rechts (erste Abbiegemöglichkeit nach "Fonte di Foiano") in den unbefestigten Weg ein. Nach 300 m bergauf erreichen Sie den Parkplatz unterhalb des Ferienhauses.



Agenzia Ciliegio

Rose Frommknecht  
 Argenring 2  
 87480 Weitnau - Kleinweiler

[www.rose-frommknecht.de](http://www.rose-frommknecht.de)